

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך : י"ט בחשוון התש"ף
17/11/19
סימוכין : 310401

סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 17/11/19

משתתפים :

מר יובל רוז, סגן בכיר לחשב הכללי, יו"ר הוועדה
גב' חגית שני, סגנית בכירה לחשב הכללי, חברת וועדה
עו"ד אסתי פלדמן, יועצת משפטית, הלשכה המשפטית

הנושא: משרד האוצר - מינהל הדיור הממשלתי

החלטת ועדת המכרזים מיום 05/11/19
נתקבל בוועדת הפטור ביום 07/11/19

בקשה מס': 641341

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להתקשרות עם מועצה מקומית קצרין, לצורך דיור עבור בית משפט השלום, לשכת התעסוקה ומשרדים נוספים בקצרין, לתקופה של 15 שנה מיום קבלת הדיור המוצע, בתוספת 5 אופציות בנות עד שנה כל אחת, על פי תקנה 3(א14)(א) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993 (להלן - תקנות חובת המכרזים).

היקף ההתקשרות המבוקש/המאושר :

7,600,000 ₪ כולל מע"מ

החלטת הוועדה : ממליצים בפני החשב הכללי על מתן פטור מחובת מכרז להתקשרות עם מועצה מקומית קצרין, על פי תקנה 3(א14)(א) לתקנות חובת המכרזים, לתקופה של 15 שנה מיום קבלת הדיור המוצע, בתוספת 5 אופציות בנות עד שנה כל אחת.

הערות ונימוקים :

1. הדיור המוצע תואם את הדרישות הפונקציונליות של המשרדים.
2. הדיור המוצע ממוקם בלב העסקים של קצרין, עם נגישות טובה לתחבורה ציבורית ובקרבה לחנייה ציבורית.
3. הדיור המוצע נגיש לאנשים עם מוגבלויות.
4. הנכס החדש יאפשר את ריכוז כלל משרדי הממשלה לבניין אחד.
5. הדיור הנוכחי אינו ראוי לא לבית המשפט (בית מגורים) ולא ללשכת התעסוקה (דיור ללא נגישות).
6. במסגרת פרסום מכרז 2016-12/כ-4 בתאריך 27/6/2016, לאיתור דיור בקצרין התקבלה הצעה אחת שנמצאה כלא מתאימה.

עו"ד אסתי פלדמן

גב' חגית שני

מר יובל רוז

אישור החשב הכללי :

אני מאשר את התקשרות המשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(א14)(א) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

מר רוני חזקיהו

תאריך